

***BILANCIO D'ESERCIZIO***  
***PERIODO 01.01.2014 – 31.12.2014***

Collegio Universitario  

---

Luigi Lucchini

COMITATO CULTURALE

Prof. GIANCARLO PROVASI  
*Coordinatore*

Dott. UMBERTO ANGELINI

Prof. Avv. ALDOANDREA CASSI

Prof. FRANCESCO CASTELLI

Prof. ROBERTO CHIARINI

Dott. LUCA DONINELLI

Prof.ssa ELISA FAZZI

Dott. MASSIMO MUCCHETTI

Dott. RICCARDO RUSCHI

Prof. VALERIO TERRAROLI

Prof.ssa MARIA LUISA VOLTA

## RENDICONTO GESTIONALE A PROVENTI E ONERI

	2014	2013		2014	2013
<b>1) ONERI DA ATTIVITA' TIPICHE</b>			<b>1) PROVENTI DA ATTIVITA' TIPICHE</b>		
Iniziative culturali	8.091	6.235	Retta da studenti per contributo spese	66.940	48.400
Costo personale	66.792	61.600			
Compensi collaboratori	69.092	90.656			
Contributi ai cooperatori collaboratori	12.974	10.917			
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	5.355	4.508			
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	2.142	1.077			
Erogazioni liberali a terzi	150	2.500			
	<b>165.476</b>	<b>170.766</b>			
<b>2) ONERI PROMOZIONALI E DI RACCOLTA FONDI</b>			<b>2) PROVENTI DA RACCOLTA FONDI</b>		
			Contributi liberali da Soci Fondatori	200.000	200.000
			Contributi liberali da terzi	212.236	163.735
				<b>412.236</b>	<b>363.735</b>
<b>3) ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIE</b>			<b>3) PROVENTI DA ATTIVITA' ACCESSORIE</b>	<b>362</b>	<b>0</b>
<b>4) ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b>			<b>4) PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b>		
4.1) da rapporti bancari	100	100	4.1) Da depositi bancari	4.066	3.062
4.4) altri	8	11			
	<b>108</b>	<b>111</b>			
<b>5) ONERI STRAORDINARI</b>			<b>6) PROVENTI STRAORDINARI</b>	<b>263</b>	<b>412</b>
5.1) Sopravvenienze passive	317	0			
5.2) Abbuoni passivi	30	1			
	<b>347</b>	<b>1</b>			
<b>6) ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>					
6.1) Materie prime	15.651	12.908			
6.2) Servizi	185.800	174.064			
6.3) Godimento beni di terzi	734	0			
6.6) Oneri diversi di gestione	9.019	6.598			
	<b>211.004</b>	<b>193.678</b>			
<b>ALTRI ONERI</b>					
IMPOSTE					
IRAP dell'esercizio	4.741	4.216			
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>381.684</b>	<b>377.762</b>	<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>483.807</b>	<b>416.199</b>
<b>RISULTATO GESTIONALE POSITIVO 2014</b>	<b>102.203</b>	<b>38.437</b>			
Brescia, 20 aprile 2015			Per il Consiglio di Amministrazione Il Presidente Prof. Augusto Preti		

I predetti documenti sono stati redatti secondo schemi che rappresentano con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, la situazione finanziaria ed il risultato gestionale dell'esercizio.

Il Bilancio, per quanto applicabile ad una Fondazione tiene conto della vigente normativa civilistica, articoli da 2423 a 2427 C.C., dei principi contabili nazionali per gli Enti Non Profit emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) e delle Raccomandazioni elaborate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti.

In particolare:

- il bilancio è redatto con arrotondamento all'unità di euro;
- il bilancio è stato redatto con chiarezza ed al fine di rappresentare, in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società, come pure il risultato economico dell'esercizio (art. 2423 c.2 C.C.);
- le informazioni richieste dalle specifiche disposizioni di legge che disciplinano la redazione del bilancio d'esercizio, sono state ritenute sufficienti a darne una rappresentazione veritiera e corretta. Tuttavia vengono fornite anche le informazioni complementari considerate opportune per una più completa e dettagliata informativa in considerazione delle caratteristiche e dimensioni dell'impresa (art. 2423 c. 3 C.C.);
- le voci che sono state raggruppate nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico sono commentate nella parte apposita della nota integrativa;
- gli importi di ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico relativi all'esercizio 2014, nella generalità sono comparabili con quelli dell'esercizio 2013;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento (art. 2423-bis c.1 n. 3 C.C.). Sono stati inoltre considerati di competenza i costi correlati ai profitti imputati nell'esercizio.

## **1. PRINCIPI CONTABILI E CRITERI DI VALUTAZIONE**

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenen-

- Altri beni

Impianti e attrezzature	15%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Mobili e arredi	12%

Per i cespiti acquistati nel corso dell'esercizio, l'aliquota di ammortamento è ridotta del 50% per tenere conto del parziale utilizzo degli stessi nel periodo di competenza.

I costi di manutenzione e riparazione vengono imputati ai conti iscritti all'attivo solo se generano un effettivo incremento del valore, della capacità produttiva, e della funzionalità dei beni, nel rispetto delle condizioni e dei limiti stabiliti dai principi contabili.

Nessuna immobilizzazione materiale risulta, alla data di chiusura dell'esercizio, durvolmente di valore inferiore al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori e al netto degli ammortamenti (art. 2426 c. 1 n. 3 C.C.).

#### **Crediti e debiti**

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo.

I debiti sono valutati al loro valore nominale.

#### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti attivi e passivi sono determinati e calcolati secondo il principio della competenza temporale in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi in ragione di esercizio.

#### **Ricavi e costi**

Sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti.

#### **ASPETTI DI NATURA FISCALE**

La normativa fiscale a cui la Fondazione, in qualità di Ente non commerciale, si deve attenere è, in sintesi, la seguente:

Descrizione	Valori storici originari	Variazioni	Tot.amm.ti al 31.12.14	Valori netti al 31.12.14
- Costi di impianto e ampliamento	8.200		4.920	3.280
- Conc.licenze marchi diritti	4.270		2.328	1.942
- Costi incrementativi beni terzi	78.778	343	5.198	73.923
	91.248	343	12.446	79.145

I *"Costi di impianto e ampliamento"* sono rappresentati da costi notarili e accessori per la costituzione e il riconoscimento della Fondazione oltre che dagli oneri sostenuti per la comunicazione propedeutica all'avvio dell'attività del collegio.

Le *"Concessioni, licenze, marchi e diritti"* si riferiscono ai costi sostenuti negli esercizi precedenti per la realizzazione del nostro sito internet e licenze annesse.

I *"Costi incrementativi su beni di terzi"* comprendono i costi relativi agli allacciamenti utenze varie, alla fornitura di piante da giardino, e ad alcuni lavori relativi al passo carraio e all'insegna luminosa per l'immobile di Via Valotti n.3/c/d, concesso in comodato gratuito da Fondazione Lucchini a Fondazione Collegio Universitario di Brescia per l'attività del Collegio.

## 2.2 Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali risultano iscritte nello stato patrimoniale, nel loro complesso per Euro 12.103; tale importo tiene conto degli investimenti effettuati nell'esercizio per euro 3.417 e degli ammortamenti già effettuati per complessivi Euro 3.359 come risulta dal seguente prospetto:

Descrizione	Situazione al 31.12.2013			Situazione al 31.12.2014		
	Valore lordo	Tot. Fondi Ammortam.	Valore netto	Valore lordo	Tot. Fondi Ammortam.	Valore netto
Impianti e attrezzature	10.653	799	9.854	12.791	2.557	10.234
Altri beni;						
Macchine elettroniche	1.391	417	974	2.113	768	1.345
Mobili e arredi				558	34	524
<b>Totale</b>	<b>12.044</b>	<b>1.216</b>	<b>10.828</b>	<b>15.462</b>	<b>3.359</b>	<b>12.103</b>

	Risultato gestionale esercizio	Risultato gestionale escrc.preced.	Riserva arrotondamento euro	Fondo di dotazione dell'ente	Totale
<b>Patrimonio netto al 31.12.2012</b>	-49.725	-12.623	-1	300.000	237.651
Destinazione del risultato dell'esercizio	49.725	-49.725			0
Altre variazioni			2	0	2
Risultato dell'esercizio 2012	38.437	-1			38.436
<b>Patrimonio netto al 31.12.2013</b>	38.437	-62.349	1	300.000	276.089
Destinazione del risultato	-38.437	38.437			
Altre variazioni			-1		-1
Risultato dell'esercizio corrente	102.203				102.203
<b>Patrimonio netto al 31.12.2014</b>	102.203	-23.912	0	300.000	378.291

Il Fondo di dotazione rappresenta la dotazione patrimoniale della Fondazione ed è costituito dai versamenti effettuati alla costituzione da parte dei due soci fondatori, come previsto dall'atto costitutivo del 27.10.2010 e con versamenti successivi effettuati nell'anno 2012 a seguito di accordi intervenuti.

Come deliberato dal Consiglio di Amministrazione del 23.05.2014 l'avanzo dell'esercizio 2013 di euro 38.437 è stato destinato a parziale copertura dei risultati gestionali negativi dei precedenti esercizi che si riducono da Euro 62.349 a Euro 23.912.

## 2.7 Debiti

Descrizione	Saldo 31.12.14	Saldo 31.12.13	Variazioni
<i>scadenti entro l'esercizio successivo</i>			
Debiti verso fornitori	34.715	67.345	-32.630
Debiti tributari	7.532	8.322	-790
Debiti verso istituti di previdenza	6.946	5.105	1.841
Altri debiti	32.551	25.364	7.187
<b>Totale</b>	<b>81.744</b>	<b>106.136</b>	<b>-24.392</b>

I "Debiti tributari" riguardano le ritenute erariali su redditi di lavoro dipendente ed autonomo corrisposti nei primi mesi dell'anno successivo e il debito IRAP per l'imposta dovuta per l'esercizio al netto degli acconti versati.

	2014		2014	
<b>1) ONERI DA ATTIVITA' TIPICHE</b> Iniziativa culturali e formative Costo personale Compensi collaboratori Contributi su compensi collaboratori Ammortamenti immobilizzazioni immateriali Ammortamenti immobilizzazioni materiali Erogazioni liberali a terzi	8.081 66.792 69.982 12.974 5.355 2.142 150	166.476	<b>1) PROVENTI DA ATTIVITA' TIPICHE</b> Rette da studenti per contributo spese	66.940
<b>2) ONERI PROMOZIONALI E DI RACCOLTA FONDI</b>			<b>2) PROVENTI DA RACCOLTA FONDI</b> Contributi liberali da Soci Fondatori Contributi liberali da terzi	200.000 212.239 412.239
<b>3) ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIE</b>			<b>3) PROVENTI DA ATTIVITA' ACCESSORIE</b> Contributi fotovoltaico	382
<b>4) ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b> 4.1) da rapporti bancari Imposta bollo c/c bancari 4.2) altro Interessi di mora	108  6	116	<b>4) PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b> 4.1) Da depositi bancari: Interessi attivi c/c	4.066
<b>5) ONERI STRAORDINARI</b> Sopravvenienza passive Abbuoni passivi	317 30	347	<b>5) PROVENTI STRAORDINARI</b> Abbuoni attivi Sopravvenienza attive	13 250 263
<b>6) ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b> 6.1) Materie prime Cancelleria e stampati e materiali vario di consumo	15.851	15.651		
6.2) Servizi Prestazioni amministrative Prestazioni notari Spese postali Prestazioni servizi informatici Assicurazione Viaggi e trasferite Servizio vigilanza Energia elettrica Rimborsi spese Spese pubblicità e inserzioni Spese fotovoltaico Spese telefoniche Servizio idrico Servizio portierato Servizio di pulizia Teleriscaldamento Condizionamento Spese manutenzione Spese bancarie Spese diverse	15.762 67 3.517 573 4.179 867 4.504 16.174 1.381 3.757 73 6.392 3.428 23.885 42.173 35.758 14.803 7.381 684 182	185.600		
6.3) Godimento beni di terzi Noleggio autoveicolo di trasporto		734		
6.6) Oneri diversi di gestione Diritti per pratiche diverse comune di Brescia Diritto camerale annuale Valori bollati Quote associative Abbonamenti e acquisto riviste e giornali Tassa rifiuti Spese di rappresentanza	30 48 136 2.540 3.328 2.639	9.019		
		211.004		
<b>ALTRI ONERI</b> <b>IMPOSTE</b> IRAP dell'esercizio		4.741		
<b>TOTALE ONERI</b>		<b>361.684</b>	<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>483.887</b>
<b>RISULTATO GESTIONALE POSITIVO 2014</b>		<b>102.203</b>		



**FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA**  
Sede legale BRESCIA – Piazza Mercato 15  
Codice Fiscale 98157830179  
R.E.A. BRESCIA N. 521829

**RELAZIONE SULLA GESTIONE**  
**BILANCIO DELL'ESERCIZIO**  
**1 gennaio 2014 – 31 dicembre 2014**

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014, come specificato nella Nota integrativa, tiene conto della vigente normativa civilistica, articoli da 2423 a 2427 C.C. per quanto applicabili ad una Fondazione, dei principi contabili nazionali per gli Enti Non Profit emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) e delle Raccomandazioni elaborate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti.

Il rendiconto della gestione 2014 chiude con risultato positivo di euro 102.203  
La presente Relazione informa anche sui fatti di rilievo maturati dopo la chiusura dell'esercizio 2014 alla data di approvazione del Bilancio.

**Andamento della gestione**

La gestione operativa del Collegio si è andata consolidando; le strutture, pur minime, rispondono efficacemente e puntualmente alle esigenze funzionali. Il Comitato Culturale si è regolarmente riunito e ha elaborato e proposto programmi di attività di ottimo livello qualitativo che, approvati dal Consiglio di Amministrazione, sono stati realizzati con l'impegno della Presidenza e della Direzione e l'interessata partecipazione degli ospiti e, per taluni eventi, anche della cittadinanza. Il sito internet riporta continui aggiornamenti che comprendono anche le iniziative e proposte culturali in modo che possano essere seguite da chi ne abbia interesse, in particolare le Scuole superiori. Anche il materiale informativo è stato continuamente messo a punto. Sono proseguite le iniziative promozionali per far conoscere sempre meglio il Collegio e attrarre i potenziali futuri ospiti. E' tenuto aggiornato anche un archivio della documentazione del Collegio.

riconoscimento dovranno attendere poi almeno cinque anni di efficace funzionamento per avere il diritto concreto all'accreditamento (con corresponsione del contributo statale). Ciò comporta, comprensibilmente, per la Fondazione un lungo periodo di incertezza nel quale non si potrà che contare sulle contribuzioni dei Sostenitori (sinora generosamente ottenute, ma non certe per il futuro) e dei Soci Fondatori il cui impegno triennale va prossimamente a scadere (e che si auspica venga rinnovato).

#### **Evoluzione prevedibile della gestione**

Il promettente procedere della fase di avviamento rende fiducia nell'ulteriore implementazione dell'attività del Collegio.

In gennaio del corrente anno sono state formalizzate le nomine del Responsabile R.S.P.P. e del Medico Competente, in ossequio alle norme esistenti in materia di sicurezza e protezione dell'ambiente e per la tutela della salute dei dipendenti e degli ospiti.

Per le acquisizioni di beni e servizi si utilizza l'apprezzabile apporto della stazione appaltante.

Si sta seguendo l'evoluzione delle normative che riguardano il campo di attività, fra cui le bozze di linee guida allo studio dell'ANAC.

Continua l'interessamento assiduo della Presidenza presso le competenti Autorità Ministeriali per l'ottenimento del riconoscimento della qualifica di Collegio di Merito per la quale si ritiene di possedere i necessari requisiti.

A conclusione della presente Relazione, si propone che il risultato positivo della gestione di € 102.203 venga destinato quanto a di € 23.912 per totale copertura dei residui risultati negativi dei precedenti esercizi e riportato a nuovo per il restante importo di € 78.291.

Brescia, 20 aprile 2015

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Prof. Augusto Preti*



esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della Fondazione e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base delle verifiche a campione e di tecniche di controllo ritenute più adatte alle circostanze, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Organo amministrativo.

Nell'ambito della nostra attività di revisione legale dei conti abbiamo verificato:

- nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti, nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

- A nostro giudizio, il bilancio di esercizio della "FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA" è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione nel rispetto dei principi contabili nazionali per gli Enti no profit; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della "FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA" per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014.

- La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete all'organo amministrativo della "FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA". E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'art.14, comma 2, lettera e), del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della "FONDAZIONE COLLEGIO





conformità alla legge per quel che riguarda la formazione e la struttura, ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;

♦ lo schema di bilancio è stato opportunamente adattato alla realtà della Fondazione quale "Ente non Commerciale".

♦ per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

♦ abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Il progetto di bilancio evidenzia un risultato gestionale positivo di euro 102.203 e si sintetizza nei seguenti valori :

Attività	Euro	466.132
Passività	Euro	87.840
Patrimonio netto (al netto del risultato di esercizio)	Euro	276.089
<b>Rendiconto gestionale dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>102.203</b>

Il rendiconto della gestione presenta, in sintesi, i seguenti valori: