collegio Universitario di Brescia Fondazione

BILANCIO D'ESERCIZIO

PERIODO 01.01.2019 – 31.12.2019

FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA
Via Valotti 3C-D · 25133 BRESCIA · ITALIA · Tel. +39 030 2010693
info@collegiounibs.it · pec: fondazione@pec.collegiounibs.it · www.collegiounibs.it
C.F. 98157830179 · REA BS 521829
Iscritta nel Registro Persone Giuridiche Private Regione Lombardia
al n° 2454 con DPGR n° 74 del 12/01/2011

Collegio Universitario
Luigi Lucchini

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Prof. Avv. MARIO GORLANI
Presidente

Dott. GIUSEPPE LUCCHINI
Consigliere

Rag. SEVERO BOCCHIO
Consigliere

Prof. RENATO CAMODECA
Consigliere

Prof. ANTONIO PORTERI
Consigliere

Prof. GIUSEPPE ROMANELLI
Consigliere

DIRETTORE D.ssa CARLA BISLERI

COLLEGIO REVISORI DEI CONTI

Dott. ANGELO CISOTTO
Presidente

Dott. MARCO CARBONE
Revisore

Rag. CATERINA TEDOLDI
Revisore

COMITATO CULTURALE

Prof. Avv. ALDOANDREA CASSI

Prof. FRANCESCO CASTELLI

Prof. ROBERTO CHIARINI

Prof.ssa ELISA FAZZI

Prof. SERGIO ONGER

Prof. GIANCARLO PROVASI

Dott. RICCARDO RUSCHI

PROF.SSA CLAUDIA SORLINI

Prof. VALERIO TERRAROLI

Prof. GIOVANNI TURELLI

Prof.ssa MARIA LUISA VOLTA

Prof. ALDO ZENONI

FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA
Sede legale BRESCIA – Via Valotti n.3C
Codice Fiscale 98157830179
R.E.A. BRESCIA N. 521829

BILANCIO PERIODO 01.01.2019 - 31.12.2019
(in euro)

STATO PATRIMONIALE		
ATTIVO	31.12.2019	31.12.2018
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTO QUOTE	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I Immobilizzazioni immateriali		
7) altre	57.162	62.131
I Totale	57.162	62.131
II Immobilizzazioni materiali		
2) impianti e attrezzature	6.108	8.749
3) altri beni	8.426	8.923
II totale	14.534	17.672
III Immobilizzazioni finanziarie	0	0
B) Totale immobilizzazioni	71.696	79.803
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I Rimanenze	0	0
II Crediti		
entro l'esercizio successivo	10.960	31.219
oltre l'esercizio successivo	1.303	1.303
II Totale	12.263	32.522
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	449.490	336.462
2) denaro e valori in cassa	3.237	4.627
IV Totale	452.727	341.089
C) Totale Attivo circolante	464.990	373.611
D) RATEI E RISCONTI	6.902	6.817
TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)	543.588	460.231

PASSIVO	31.12.2019	31.12.2018
A) PATRIMONIO NETTO		
I Patrimonio libero		
1) Risultato gestionale esercizio in corso	67.226	(98.371)
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	723	99.094
4) Arrotondamento Euro	1	
II Fondo di dotazione dell'ente	300.000	300.000
III Patrimonio vincolato		
1) Fondi vincolati destinati da terzi	0	0
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	0	0
A) Totale	367.950	300.723
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
4) Altri	2.000	2.000
B) Totale	2.000	2.000
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	38.766	28.560
D) DEBITI		
5) debiti verso fornitori		
1) esigibile entro l'esercizio successivo	48.144	48.098
6) debiti tributari	11.264	8.854
7) debiti verso istituti di previdenza	15.942	15.336
8) altri debiti		
1) esigibile entro l'esercizio successivo	57.272	55.610
D) Totale	132.622	127.898
E) RATEI E RISCONTI		
ratei e risconti passivi	2.250	1.050
E) Totale	2.250	1.050
TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)	543.588	460.231

FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA BILANCIO PERIODO 01.01.2019 - 31.12.2019

RENDICONTO GESTIONALE A PROVENTI E ONERI

	2019	2018		2019	2018
1) ONERI DA ATTIVITA' TIPICHE			**1) PROVENTI DA ATTIVITA' TIPICHE**		
			Rette da studenti per contributo spese	163.140	137.470
Iniziative culturali e formative	15.596	5.897	Borse di studio	1.350	0
Costo personale	210.531	200.891		164.490	137.470
Compenso collaboratori	25.590	24.030			
Contributi su compensi collaboratori	600	839			
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	4.969	5.047			
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	5.950	4.895			
Erogazioni liberali a terzi	2.475	3.600			
	265.711	245.199			
2) ONERI PROMOZIONALI E DI RACCOLTA FONDI			**2) PROVENTI DA RACCOLTA FONDI**		
			Erogazioni liberali da terzi	121.567	52.038
			Contributi di sostegno da Soci Fondatori	300.000	200.000
				421.567	252.038
3) ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIE	0	0	**3) PROVENTI DA ATTIVITA' ACCESSORIE**	0	0
4) ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI			**4) PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI**		
			4.1) Da depositi bancari	775	405
4.1) da rapporti bancari	120	116	*4.2) Altri*	8	3.188
4.4) altri				783	3.593
	120	116			
6) ONERI DI SUPPORTO GENERALE					
6.1) Materie prime	7.206	8.182			
6.2) Servizi	220.102	215.601			
6.3) Godimento beni di terzi	1.661	1.541			
6.6) Oneri diversi di gestione	16.380	14.970			
	245.349	240.294			
ALTRI ONERI					
IMPOSTE					
IRAP dell'esercizio	6.365	5.863			
IRES dell'esercizio	2.069				
	8.434	5.863			
TOTALE ONERI	519.614	491.472	**TOTALE PROVENTI**	586.840	393.101
RISULTATO GESTIONALE	67.226	-98.371			

Brescia, 22 aprile 2020

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Prof. Avv. Mario Gorlani

FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA
Sede legale BRESCIA – Via Valotti n. 3C
Codice Fiscale 98157830179
R.E.A. BRESCIA N. 521829

NOTA INTEGRATIVA

BILANCIO 01.01.2019-31.12.2019

Premessa

L'attuale situazione di emergenza sanitaria legata alla rapida diffusione del nuovo virus COVID-19, classificata quale Pandemia dall'Organizzazione Mondiale della Sanità, ha costretto i paesi di tutto il mondo, a partire dall'Italia che è stata uno dei paesi europei più colpiti, a ricorrere a misure straordinarie volte al suo contenimento.
Il Governo italiano ha disposto la sospensione temporanea di molte attività ritenute non essenziali, con una ripresa lenta e graduale in base all'evolversi della situazione sanitaria.
Tale evento ha creato certamente notevole incertezza sul futuro dell'economia italiana e mondiale e le conseguenze si prevede saranno molto pesanti.
A seguito dell'emergenza COVID-19 il D.L. 18 del 17 marzo 2020 è intervenuto stabilendo deroghe per i termini di approvazione dei bilanci e modalità per facilitare lo svolgimento dei consigli di amministrazione e delle assemblee a distanza.
Il termine di approvazione dei bilanci chiusi al 31.12.2019 potrà essere differito rispetto alle ordinarie scadenze previste sia dal codice civile sia dalle disposizioni statutarie.

Il Consiglio di Amministrazione di Fondazione Collegio Universitario di Brescia ha comunque ritenuto di approvare il presente bilancio nel termine previsto dallo statuto.

La Fondazione Collegio Universitario di Brescia è stata costituita con atto a rogito Notaio Dario Ambrosini del 27 ottobre 2010 Rep. 117578/35475. Con Decreto n. 74 del 12.01.2011 la Fondazione è stata iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche Private della Regione Lombardia con il n. 2454.

La stessa Regione ha comunicato l'atto alla Camera di Commercio di Brescia e la Fondazione è stata quindi iscritta in data 28.01.2011 al n. REA 521829.
La Fondazione ha come scopo, operando nell'ambito della Regione Lombardia, di progettare, realizzare, sostenere e gestire residenze universitarie e collegi universitari di merito legalmente riconosciuti, ed in particolare il Collegio Universitario di Brescia "Luigi Lucchini", quale struttura, articolata su una o più sedi, permanente e residenziale destinata a studenti, dottorandi, partecipanti a corsi di specializzazione, master, alte scuole dell'Università degli Studi di Brescia o di università e istituti d'alta formazione italiani o stranieri con questa convenzionati; nonché a ricercatori e docenti provenienti da altre università, sia italiane che straniere, ospitati per limitati periodi a fini didattici, di studio e di formazione dall'Università degli Studi di Brescia.
Con Decreto Direttoriale del MIUR prot. 415 del 28.02.2018 è stato concesso al "Collegio Universitario Luigi Lucchini" il riconoscimento di Collegio di Merito di cui all'art. 6 del D.Lgs 68/2012.

La legge n. 124 del 4 agosto 2017, all'art.1 comma 125 modificato dall'art. 35 del DL 34/2019 ha previsto obblighi in materia di trasparenza. Entro il 30 giugno di ogni anno le informazioni relative a contributi, sovvenzioni, sussidi, aiuti in denaro e in natura erogati dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti equiparati devono essere pubblicate nei propri siti o portali digitali. La Fondazione ha regolarmente provveduto per l'anno 2018, e provvederà entro il 30 giugno 2020 alla pubblicazione di quanto ricevuto nell'anno 2019.
Sono in corso la preparazione tutti i documenti e adempimenti richiesti per conseguire tutti i requisiti necessari per l'ottenimewnto dell'"accreditamento" del Collegio di Merito Luigi Lucchini. L'istanza sarà presentata nei termini previsti dalle norme vigenti in materia.
Per quanto riguarda la natura dell'attività e i fatti di rilievo avvenuti nell'esercizio si rinvia a quanto detto nella Relazione sulla gestione.

REDAZIONE E PRINCIPI DEL BILANCIO

Il Bilancio è costituito dallo Stato patrimoniale, dal Rendiconto gestionale e dalla presente Nota integrativa.

E' inoltre corredato dalla Relazione sulla gestione e dalla Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti.

I predetti documenti sono stati redatti secondo schemi che rappresentano con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, la situazione finanziaria ed il risultato gestionale dell'esercizio.

Il Bilancio, per quanto applicabile ad una Fondazione tiene conto della vigente normativa civilistica e dei principi contabili nazionali per gli Enti Non Profit emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) e delle Raccomandazioni elaborate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti.

In particolare:

- il bilancio è redatto con arrotondamento all'unità di euro;
- il bilancio è stato redatto con chiarezza ed al fine di rappresentare, in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società, come pure il risultato economico dell'esercizio (art. 2423 c.2 C.C.);
- le informazioni richieste dalle specifiche disposizioni di legge che disciplinano la redazione del bilancio d'esercizio, sono state ritenute sufficienti a darne una rappresentazione veritiera e corretta. Inoltre vengono fornite anche le informazioni complementari considerate opportune per una più completa e dettagliata informativa in considerazione delle caratteristiche e dimensioni dell'impresa (art. 2423 c. 3 C.C);
- le voci che sono state raggruppate nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico sono commentate nella parte apposita della nota integrativa;
- gli importi di ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico relativi all'esercizio 2019, nella generalità sono comparabili con quelli dell'esercizio 2018;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento (art. 2423-bis c.1 n. 3 C.C.). Sono stati inoltre considerati di competenza i costi correlati ai profitti imputati nell'esercizio.

1. PRINCIPI CONTABILI E CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione delle finalità istituzionali nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.
L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.
In particolare i criteri di valutazione adottati sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo storico di acquisizione comprensivo degli oneri accessori direttamente imputabili ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.
In particolare:

- i costi incrementativi su beni di terzi sono stati ammortizzati in base alla durata del diritto d'uso sugli immobili;
- gli altri costi pluriennali sono stati ammortizzati in un periodo di cinque anni.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate in base al costo di acquisizione o di produzione interna comprensivo degli oneri accessori direttamente imputabili e delle rivalutazioni eseguite ai sensi di legge. Il costo così definito viene svalutato in presenza di perdite durevoli di valore e ripristinato (al netto dei soli ammortamenti) qualora vengano meno tali presupposti.

Gli ammortamenti sono stati calcolati in relazione alla residua possibilità di utilizzazione delle immobilizzazioni medesime.

Vengono di seguito specificate le aliquote applicate alle varie categorie di cespiti:

- Altri beni

Impianti e attrezzature	15%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Mobili e arredi	12%

Per i beni acquisiti nell'anno l'aliquota è stata ridotta alla metà in quanto si ritiene che la quota d'ammortamento ottenuta non si discosti significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto per l'uso, come previsto dal principio contabile OIC 16.

I costi di manutenzione e riparazione vengono imputati ai conti iscritti all'attivo solo se generano un effettivo incremento del valore, della capacità produttiva, e della funzionalità dei beni, nel rispetto delle condizioni e dei limiti stabiliti dai principi contabili.

Nessuna immobilizzazione materiale risulta, alla data di chiusura dell'esercizio, durevolmente di valore inferiore al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori e al netto degli ammortamenti (art. 2426 c. 1 n. 3 C.C.).

Crediti e debiti

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo.

I debiti sono valutati al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti attivi e passivi sono determinati e calcolati secondo il principio della competenza temporale in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi in ragione di esercizio.

Ricavi e costi

Sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti.

ASPETTI DI NATURA FISCALE

Con il riconoscimento della qualifica di "Collegio Universitario di Merito" si rende applicabile l'art. 8, terzo comma, D.L. 27 aprile 1990, n. 90, ai sensi del quale, da un punto di vista tributario, "le prestazioni aventi per oggetto lo svolgimento di attività didattica e culturale a carattere nazionale e internazionale svolte dai collegi universitari, comprese le prestazioni relative all'alloggio, al vitto e alla fornitura di libri e materiali didattici, sono da ritenersi attività non commerciali a tutti gli effetti tributari".

In qualità di Ente non commerciale le disposizioni fiscali applicabili sono le seguenti:

IVA

La Fondazione, non svolgendo alcuna attività commerciale, non è soggetta alla disciplina dell'imposta sul valore aggiunto.

Pertanto l'imposta sostenuta a fronte degli acquisti effettuati o delle prestazioni ricevute non può essere detratta e diventa una componente del costo sostenuto, equiparando, di fatto, la Fondazione ad un consumatore finale.

IRES

A seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 12 dicembre 2003 n. 344, decreto di riforma del sistema fiscale, gli enti non commerciali sono stati provvisoriamente annoverati tra i soggetti cui si applica l'IRES, sia pure con criteri di determinazione della base imponibile differenti.

Il reddito calcolato ai fini IRES viene determinato come somma delle singole tipologie di reddito (redditi fondiari, di capitale, redditi diversi) secondo le regole di determinazione contenute nel Titolo I del TUIR.

Dal calcolo del reddito imponibile complessivo sono esclusi i redditi esenti e quelli soggetti a ritenute alla fonte a titolo di imposta o ad imposta sostitutiva tenendo conto delle disposizioni dettate dal D.M. 26/05/2017 che ha rideterminato le percentuali di concorso al reddito complessivo dei dividendi di cui all'art. 4 c.1 lett. q) del D.Lgs 344/2003, ora tassati al 100%.

IRAP

La Fondazione è soggetta all'imposta Regionale sulle Attività produttive disciplinata dal Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446.

Alla Fondazione, persona giuridica di diritto privato, si applica il regime previsto per gli enti non commerciali che svolgono esclusivamente attività istituzionale e la cui base imponibile, ai sensi dell'art. 10 D.Lgs 446/1997, viene determinata secondo il metodo "retributivo" ed è costituita dall'ammontare delle retribuzioni spettanti al personale dipendente, dei redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente, dei compensi erogati per collaborazioni coordinate e continuative e dei compensi erogati per prestazioni di lavoro autonomo non esercitate abitualmente.

2. INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

2.1 Immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Valori storici originari	Variazioni	Tot.amm.ti al 31.12.19	Valori netti al 31.12.19
- Costi incrementativi beni terzi	68.270		18.908	49.362
- Altre spese pluriennali	13.000		5.200	7.800
	81.270	0	24.108	57.162

I *"Costi incrementativi su beni di terzi"* comprendono i costi relativi agli allacciamenti utenze varie, ad alcuni lavori relativi alle aree esterne e al pavimento di palestra e salottino per l'immobile di Via Valotti n.3/c/d, concesso inizialmente in comodato gratuito, e dal 2019 in diritto reale d'uso, da Fondazione Lucchini a Fondazione Collegio Universitario di Brescia quale Sede per l'attività del Collegio.
La voce "Altre spese pluriennali" comprende i versamenti effettuati nell'esercizio precedente a titolo di Fondo dotazione patrimoniale dell' "Associazione Alumni Collegio Universitario Lucchini" per l'importo di euro 3.000,00 e la quota una tantum per l'ammissione alla "Conferenza dei Collegi Universitari di merito" per euro 10.000,00.

2.2 Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali risultano iscritte nello stato patrimoniale, nel loro complesso per Euro 14.534; tale importo tiene conto degli investimenti effettuati nell'esercizio per euro 2.813 e degli ammortamenti già effettuati per complessivi Euro 25.660 come risulta dal seguente prospetto:

	Situazione al 31.12.2018			Situazione al 31.12.2019		
Descrizione	Valore lordo	Tot. Fondi Ammortam.	Valore netto	Valore lordo	Tot. Fondi Ammortam.	Valore netto
Impianti e attrezzature	21.785	13.036	8.749	22.741	16.633	6.108
Altri beni:						
Macchine elettroniche	5.346	2.957	2.389	5.346	3.601	1.745
Mobili e arredi	10.251	3.717	6.534	12.107	5.426	6.681
Totale	37.382	19.710	17.672	40.194	25.660	14.534

L'incremento della voce "Impianti e attrezzature" si riferisce ai costi sostenuti per l'acquisto di un televisore e di una lavatrice.

L'incremento della voce "altri beni" si riferisce ai costi sostenuti per l'acquisto di alcuni arredi.

2.3 Crediti

La voce **Crediti** risulta così composta:

Descrizione	Saldo 31.12.19	Saldo 31.12.18	Variazioni
Crediti verso altri:			
esigibili entro l'esercizio successivo:			
- diversi	0	750	-750
- anticipi a fornitori	19	19	0
- nota credito da ric.da fornitori	91	24.825	-24.734
- tributari	80	290	-210
- verso studenti per contributi spese da incassare	10.770	5.335	5.435
	10.960	31.219	-20.259
esigibili oltre l'esercizio successivo			
- deposito cauzionale A2A Energia Spa	1.303	1.303	0
	1.303	1.303	0
Totale Crediti	**12.263**	**32.522**	**-20.259**

I principali crediti sono rappresentati dai contributi spese di ospitalità da studenti ancora da incassare per il 2019.

2.4 Disponibilità liquide

Descrizione	Saldo 31.12.19	Saldo 31.12.18	Variazioni
Banche conto corrente	449.490	336.462	113.028
Denaro e valori in cassa	3.237	4.626	-1.389
Totale	452.727	341.088	111.639

2.5 Ratei e risconti

Questa voce è rappresentata principalmente dal risconto attivo di euro 2.612 relativo alla quota dei premi assicurativi di competenza dell'anno 2020 e dai ratei attivi di euro 4.167 per la quota di contributi da ricevere dal Comune di Brescia e dalla Provincia di Brescia per l'a.a. in corso.

PASSIVO

2.6 Prospetto di rappresentazione della movimentazione delle componenti del patrimonio netto

	Risultato gestionale esercizio	Risultato gestionale eserc.preced.	Riserva arrotondamento euro	Fondo di dotazione dell'ente	Totale
Patrimonio netto al 31.12.2017	**75.026**	**24.067**	**1**	**300.000**	**399.094**
Destinazione del risultato dell'esercizio	-75.026	75.026			0
Altre variazioni		1	-1	0	0
Risultato dell'esercizio 2018	-98.371				-98.371
Patrimonio netto al 31.12.2018	**-98.371**	**99.094**	**0**	**300.000**	**300.723**
Destinazione del risultato dell'esercizio	98.371	-98.371			
Altre variazioni			1		1
Risultato dell'esercizio corrente	67.226				67.226
Patrimonio netto al 31.12.2019	**67.226**	**723**	**1**	**300.000**	**367.950**

Il Fondo di dotazione rappresenta la dotazione patrimoniale della Fondazione ed è costituito dai versamenti effettuati alla costituzione da parte dei due soci fondatori, come previsto dall'atto costitutivo del 27.10.2010 e con versamenti successivi effettuati nell'anno 2012 a seguito di accordi intervenuti.
Il Consiglio di Amministrazione del 29.03.2019 ha deliberato la copertura del disavanzo dell'esercizio 2018 di euro 98.371 con l'utilizzo della riserva "Riserva risultati gestionali da esercizi precedenti" che da Euro 99.094 è passata ad Euro 723.

2.7 Fondi per rischi ed oneri

La voce "Fondo oneri" di euro 2.000 è rappresentata dal "Fondo sostegno studenti Cav. del lavoro Ing. Giancarlo Lombardi" costituito nel 2017 per andare incontro a studenti in situazioni di particolare difficoltà.

2.8 Fondo trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.
Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	28.560
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	10.206
Utilizzo nell'esercizio	
Altre variazioni	
Totale variazioni	10.206
Valore di fine esercizio	38.766

2.9 Debiti

Descrizione	Saldo 31.12.19	Saldo 31.12.18	Variazioni
scadenti entro l'esercizio successivo			
Debiti verso fornitori	48.144	48.098	46
Debiti tributari	11.264	8.854	2.410
Debiti verso istituti di previdenza	15.942	15.336	606
Altri debiti	57.272	55.610	1.662
Totale	132.622	127.898	4.724

I *"Debiti tributari"* riguardano le ritenute erariali su redditi di lavoro dipendente ed autonomo e il debito verso l'Erario di Euro 502 per l'IRAP dell'esercizio al netto degli acconti versati e di Euro 2.069 per l'IRES dell'esercizio.

I *"Debiti verso istituti di previdenza"* si riferiscono a debiti verso INPS, Fondo Est ed Ente bilaterale per contributi su retribuzioni correnti e differite.

Gli *"Altri debiti"* si riferiscono principalmente a debiti verso dipendenti per retribuzioni correnti e differite (euro 31.229) e a depositi cauzionali ricevuti dagli studenti ospiti del collegio (euro 26.000).

Al 31.12.2019 non risultano debiti con durata residua superiore ai 5 anni.

3 INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Nel corso dell'esercizio in esame, la Fondazione ha sostenuto costi di gestione per l'attività del Collegio, mentre dal lato dei ricavi sono stati registrati contributi liberali, contributi spese degli studenti e proventi finanziari.

Nel prospetto seguente vengono riportati i proventi e oneri dettagliati:

	2019			2019
1) ONERI DA ATTIVITA' TIPICHE			**1) PROVENTI DA ATTIVITA' TIPICHE**	
Iniziative culturali e formative	15.597		Rette da studenti per contributo spese	163.140
Costo personale	210.531		Borse di studio	1.350
Compenso collaboratori/relatori	25.590			164.490
Contributi su compensi collaboratori	600			
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	4.969			
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	5.950			
Erogazioni liberali a terzi	2.475			
		265.711		
2) ONERI PROMOZIONALI E DI RACCOLTA FONDI			**2) PROVENTI DA RACCOLTA FONDI**	
			Erogazioni liberali da terzi	121.567
			Contributi di sostegno da Soci Fondatori	300.000
				421.567
3) ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIE			**3) PROVENTI DA ATTIVITA' ACCESSORIE**	
4) ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI			**4) PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI**	
4.1) da rapporti bancari			*4.1) Da depositi bancari:*	
			Interessi attivi c/c	775
Imposta bollo c/c bancari	120		*4.2)Altri:*	
			Abbuoni attivi	8
		120		783
6) ONERI DI SUPPORTO GENERALE				
6.1) Materie prime				
Materiale di consumo	3.179			
Cancelleria e stampati e materiale vario di consumo	4.027			
		7.206		
6.2) Servizi				
Prestazioni amministrative	21.322			
Spese postali	687			
Prestazioni servizi informatici	942			
Consulenze e prestazioni professionali	4.441			
Assicurazione	4.254			
Viaggi e trasferte	2.823			
Servizio vigilanza	6.120			
Energia elettrica	17.451			
Rimborsi spese dipendenti	1.124			
Spese fotovoltaico	37			
Prestazioni servizi diversi	2.827			
Spese telefoniche	2.294			
Servizio idrico	11.678			
Servizio di pulizia	69.618			
Teleriscaldamento	33.617			
Condizionamento	12.673			
Spese manutenzione beni di terzi	23.129			
Spese manutenzione	4.114			
Spese bancarie	766			
Spese diverse	187			
		220.102		
6.3) Godimento beni di terzi				
Noleggio fotocopiatrice	1.393			
Noleggio decorazioni floreali Zubani	268			
		1.661		
6.6) Oneri diversi di gestione				
Diritto camerale annuale	18			
Valori bollati	2			
Quote associative	1.038			
Abbonamenti e acquisto riviste e giornali	2.370			
Tassa rifiuti	5.043			
Spese di rappresentanza	7.912			
		16.380		
		245.349		
ALTRI ONERI				
IMPOSTE				
IRES dell'esercizio		2.069		
IRAP dell'esercizio		6.365		
		8.434		
TOTALE ONERI		519.614	**TOTALE PROVENTI**	586.840
RISULTATO GESTIONALE 2019		67.226		

4. ALTRE INFORMAZIONI

La Fondazione ha 4 dipendenti di cui un dirigente con la funzione di direttore.
La Fondazione non eroga alcun compenso né al Consiglio di Amministrazione né al Collegio dei Revisori dei conti.

Per ulteriori richiami e informazioni si rimanda alla Relazione sulla gestione.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, e corredato dalla Relazione sulla gestione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Brescia, 22 aprile 2020

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Prof. Avv. Mario Gorlani

FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA
Sede legale BRESCIA – Via Valotti n.3C
Codice Fiscale 98157830179
R.E.A. BRESCIA N. 521829

RELAZIONE SULLA GESTIONE
BILANCIO DELL'ESERCIZIO
1 gennaio 2019 – 31 dicembre 2019

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, come specificato nella Nota integrativa, tiene conto della vigente normativa civilistica, per quanto applicabili ad una Fondazione, dei principi contabili nazionali per gli Enti Non Profit emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) e delle Raccomandazioni elaborate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti.
Il rendiconto della gestione 2019 chiude con risultato positivo di euro 67.226.
La presente Relazione informa anche sui fatti di rilievo maturati dopo la chiusura dell'esercizio 2019 alla data di approvazione del Bilancio.

Andamento della gestione

L'anno trascorso ha visto consolidarsi la sostanziale saturazione dei 54 posti usufruibili; al 31.12.2019 gli Ospiti del Collegio erano 52, di cui 42 studenti, 9 dottorandi e 1 dipendente della Fondazione. Gli studenti usciti durante l'anno, per completamento degli studi o per altre ragioni, sono stati sostituiti da nuovi ammessi in base a principi di idoneità sempre con le procedure di bando approvate dal Consiglio di Amministrazione. Nell'ultimo bando 2019 alcune domande di ammissione non hanno potuto essere accolte perché non vi erano posti disponibili essendo l'occupazione al completo.
La vita del Collegio è sempre improntata al perseguimento della migliore qualità, con la collaborazione degli Ospiti che contribuiscono in varie forme, compreso lo stile di comportamento, ad un clima relazionale, formativo e culturale di livello elevato. Il tutto sotto la guida attenta e professionale della Direzione e con l'impegno costante e apprezzato del personale addetto. Per i programmi formativi e culturali (sempre sottoposti al vaglio del Consiglio di

Amministrazione) - cui pure partecipano sul piano ideativo anche gli Ospiti - va dato atto al Comitato Culturale di un impegno propositivo e realizzativo di ottima qualità. Tutto questo concorre alla realizzazione concreta e puntuale delle finalità statutarie della Fondazione e a meritare la periodica positiva verifica degli Organi competenti per il mantenimento del riconoscimento del titolo di "Collegio di Merito".

Anche nell'anno decorso si è ulteriormente implementato, con il fattivo supporto dell'Organismo di Vigilanza, il sistema di sicurezza e protezione della salute e dell'ambiente, ai sensi del D.Lgs 231/2001, aggiornandolo con l'evoluzione delle normative pertinenti e con il continuo adeguamento del Modello di Organizzazione e del Codice etico. Sempre curato e aggiornato è stato pure il sistema di comunicazione, anche attraverso il sito internet, nel quale sono state riportate le notizie e le attività svolte nel Collegio ed è stata aggiornasta anche la sezione "amministrazione trasparente".

Risultato economico

Come già detto, il rendiconto della gestione 2019 chiude con un avanzo di euro 67.226. Nell'anno gli oneri complessivi diretti e indiretti hanno assommato ad Euro 519.614, cui si è fatto fronte (ottenendo il risultato suddetto):

- per il 28% con i contributi spese (impropriamente chiamati "rette") versati dagli Ospiti;
- per il 21% con le erogazioni dei Sostenitori che credono nel Collegio e nelle sue finalità;
- per il 51% con le contribuzioni straordinarie dei due Soci Fondatori.

Tutti meritano la gratitudine della Fondazione per il vitale sostegno.

Da quanto sopra emerge ancora una volta la precarietà della situazione economica della Fondazione dato che non si potrà contare per molto tempo ancora sul supporto dei Sostenitori e dei Soci Fondatori (peraltro non previsto all'epoca dell'ideazione e realizzazione del progetto). È quindi determinante per il futuro pervenire al più presto all'"accreditamento" del Collegio presso il MIUR. Si sta lavorando con impegno alla predisposizione dei documenti ed atti necessari per tale fine: l'istanza dovrà essere corredata di tutti i requisiti richiesti dal vigente Decreto Ministeriale (DM 673 in data 8/9/2016). Fra tali

requisiti è previsto che la Fondazione abbia un patrimonio netto di almeno due milioni di Euro. Sono quindi allo studio iniziative ed azioni da parte dei due Soci Fondatori per pervenire ad una adeguata risposta su tale piano; di ciò si è già discusso in precedenti riunioni del Consiglio di Amministrazione e si farà luogo ad aggiornamenti anche nella prossima seduta.

Evoluzione prevedibile della gestione

È ben nota la situazione che si è venuta a creare come conseguenza della diffusione dell'epidemia da coronavirus in Italia e nel mondo.

L'impatto è stato molto marcato anche sulla vita del Collegio. Al momento della stesura della presente relazione gli Ospiti presenti in Collegio sono 13. Gli altri sono stati impediti al rientro dall'entrata in vigore delle norme emanate a contenimento e contrasto dell'epidemia.

Si è tempestivamente provveduto ad adottare le misure conseguenti in primis per la prevenzione dei contagi, anche adeguando le regole per la vita in Collegio alle disposizioni entrate in vigore. A ciò ha collaborato l'RSPP e sempre attiva è stata la sorveglianza dell'O.d.V.

Si è fatto il possibile per mantenere i contatti con gli Ospiti assenti anche proseguendo in via telematica la realizzazione di buona parte dei programmi formativi e culturali.

Si sono poste in essere le misure atte a contenere i costi di gestione in questo particolare periodo, riducendo le spese in particolare per le normali pulizie periodiche e per le utenze.

Si è ritenuto opportuno, consultando in via informale anche il Consiglio di Amministrazione, di concedere riduzioni sulle rette degli Ospiti sia assenti che presenti. Si auspica che l'impatto sul conto economico sia il minore possibile; solo in seguito sarà possibile fare delle valutazioni attendibili su questo punto.

Non si è trascurata la particolare e continua attenzione all'osservanza delle indicazioni normative e qualitative necessarie al mantenimento del riconoscimento quale Collegio di Merito.

Rammentiamo che sono in scadenza le cariche di tutti gli Organi della Fondazione: Consiglio di Amministrazione, Collegio dei Revisori, Comitato

Culturale. I Soci Fondatori sono stati tempestivamente invitati a provvedere alle conseguenti designazioni.

A conclusione della presente Relazione, si propone di destinare l'avanzo di gestione a "Riserva Risultati gestionali da esercizi precedenti".

Brescia, 22 aprile 2020

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Prof. Avv. Mario Gorlani

FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA

Sede Legale Via Valotti 3/c – 25100 Brescia

Cod.Fisc. Reg.Imp. 98157830179

R.E.A. Brescia n. 521829

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO IL 31 DICEMBRE 2019

Relazione del Collegio dei revisori dei Conti

ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27.01.2010 n. 39 e dell'art. 2429 c.c.

Al Signor Presidente e ai Signori Consiglieri della Fondazione Collegio Universitario di Brescia

Il Collegio dei Revisori legali dei conti, nell'espletamento del mandato affidatogli, ha eseguito le attività di controllo e vigilanza nel rispetto dei principi e della normativa vigente.

Si premette che a seguito dell'emergenza sanitaria conseguente alla pandemia da COVID-19 il D.L. 18 del 17 marzo 2020 è intervenuto stabilendo deroghe per i termini di approvazione dei bilanci e modalità per facilitare lo svolgimento dei consigli di amministrazione e delle assemblee a distanza.

È stata introdotta la facoltà di differire il termine di approvazione dei bilanci chiusi al 31.12.2019 rispetto alle ordinarie scadenze previste sia dal codice civile sia dalle disposizioni statutarie.

Il Collegio dei Revisori prende pertanto atto che tuttavia il Consiglio di Amministrazione di Fondazione Collegio Universitario di Brescia ha ritenuto di approvare il bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31 dicembre 2019 nel termine previsto dallo statuto.

Parte Prima - FUNZIONE DI REVISIONE LEGALE

Relazione ai sensi dell'art. 14 D. Lgs. 27 gennaio 2010 n. 39

Abbiamo svolto la revisione legale del Bilancio d'esercizio della Fondazione Collegio Universitario di Brescia chiuso al 31 dicembre 2019. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di

redazione compete agli amministratori della "FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA". E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale.

- Il nostro esame sul bilancio d'esercizio è stato svolto secondo gli statuiti principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e in base a principi contabili nazionali per gli Enti Non Profit (OIC), ove applicabili ai casi di specie. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento ritenuto necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della Fondazione e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione e di tecniche di controllo ritenute più adatte alle circostanze, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Organo amministrativo.

Nell'ambito della nostra attività di revisione legale dei conti abbiamo verificato:

- nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti , nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

- A nostro giudizio, il bilancio di esercizio della "FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA" è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione nel rispetto dei principi contabili nazionali per gli Enti no profit; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della "FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA" per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019.
- La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto

previsto dalle norme di legge compete all'organo amministrativo della "FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA". E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'art. 14, comma 2, lettera e), del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della "FONDAZIONE COLLEGIO UNIVERSITARIO DI BRESCIA" per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019.

Parte seconda - FUNZIONE DI VIGILANZA

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del Codice Civile

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2019 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

In occasione delle nostre visite, siamo stati periodicamente informati dal Direttore della Fondazione Collegio sull'andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione. Possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'Organo amministrativo o tali da compromettere l'integrità del patrimonio della Fondazione Collegio.

Abbiamo valutato l'adeguatezza delle risorse finanziarie disponibili per la realizzazione degli scopi statutari. Abbiamo provveduto ad effettuare le periodiche verifiche imposte dalla legge rilevando la correttezza delle operazioni effettuate.

Abbiamo vigilato per quanto di nostra competenza sull'adeguatezza del sistema amministrativo-contabile, sulla sua affidabilità a rappresentare correttamente i fatti di

gestione.

Il Collegio dei Revisori dei Conti non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile, non sono inoltre pervenuti esposti.

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 in merito al quale riferiamo quanto segue:

- il bilancio nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, con i relativi impegni sottoscritti, e il risultato economico dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019;
- abbiamo vigilato sull'impostazione generale data al bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la formazione e la struttura ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- lo schema di bilancio è stato opportunamente adattato alla realtà della Fondazione quale "Ente non Commerciale".
- per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
- abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- la nota integrativa riporta correttamente gli impegni e vincoli gravanti sulla Fondazione.

Il progetto di bilancio evidenzia un risultato gestionale positivo di Euro 67.226 e si sintetizza nei seguenti valori :

Attività	Euro	543.588
Passività	Euro	175.638
Patrimonio netto (al netto del risultato di esercizio)	Euro	300.724
Risultato gestionale dell'esercizio	Euro	**67.226**

Il rendiconto della gestione presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Rendiconto della gestione		**31.12.2019**	**31.12.2018**
Proventi da attività tipiche	Euro	164.490	137.470
Oneri da attività tipiche	Euro	-265.711	-245.199
Proventi finanziari	Euro	783	3.593
Proventi da raccolta fondi	Euro	421.567	252.038
Proventi da attività accessorie	Euro	0	0
Oneri finanziari	Euro	-120	-116
Oneri di supporto generale	Euro	-245.349	-240.294
Risultato prima delle imposte	Euro	75.660	-92.508
Imposte dell'esercizio	Euro	-8.434	-5.863
Risultato gestionale dell'esercizio	**Euro**	**67.226**	**-98.371**

L'attività della Fondazione è stata tutta indirizzata al perseguimento dei fini istituzionali di gestione del Collegio universitario di merito con finalità di istruzione, educazione, formazione culturale, esclusa ogni attività con fine di lucro e commerciale.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Per quanto precede, il Collegio dei Revisori dei Conti non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2019.

In considerazione del fatto che l'odierna riunione si è tenuta in audio-video conferenza in ottemperanza delle norme appositamente emanate che impongono il distanziamento sociale al fine di contenere i contagi interpersonali dovuti al Covid-19, la presente Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti al bilancio di esercizio 2019 viene sottoscritta dal Presidente Dott. Angelo Cisotto a nome dell'intero Collegio dei Revisori dei Conti.

Brescia, 29 aprile 2020

Il Presidente per il Collegio dei Revisori dei Conti:

Dott. Angelo Cisotto